

التاريخ : 2021/11/09 م
المرجع : COD/OG/026/21

السادة / شركة بورصة الكويت للأوراق المالية المحترمين

السلام عليكم ورحمة الله وبركاته،،،

الموضوع: إفصاح مكمل عن نتائج اجتماع مجلس إدارة شركة مشاعر القابضة

تهديكم شركة مشاعر القابضة (ش.م.ك.ع) أطيب التحيات مع تمنياتنا لكم بدوام التوفيق .

بالإشارة إلى الموضوع أعلاه، و التزاماً بالتعليمات الواردة في الكتاب العاشر من اللائحة التنفيذية لهيئة أسواق المال ، فيرجى التكرم بالعلم أن مجلس إدارة شركة مشاعر القابضة قد اجتمع اليوم في تمام الساعة 01:00 ظهراً واعتمد البيانات المالية المرحلية عن الفترة المنتهية في 30 سبتمبر 2021م.

ومرفق لكم طيه نموذج رقم (13) للإفصاح المكمل عن نتائج اجتماع مجلس إدارة شركة مشاعر القابضة .

لكم جزيل الشكر ،،،



عبد العزيز زيد السبيعي

الرئيس التنفيذي وعضو مجلس الإدارة



نسخة : للسادة / هيئة أسواق المال المحترمين.

التاريخ : 2021/11/09م
المرجع : COD/OG/026/21

نموذج الإفصاح المكمل (13)

التاريخ	2021/11/09م.
اسم الشركة المدرجة	شركة مشاعر القابضة (ش.م.ك.ع)
عنوان الإفصاح	إفصاح مكمل عن نتائج اجتماع مجلس إدارة شركة مشاعر القابضة .
تاريخ الإفصاح السابق	2021/11/08م.
التطور الحاصل على الإفصاح	عقد مجلس إدارة شركة مشاعر القابضة اجتماعه بتاريخ 2021/11/09م في تمام الساعة 01:00 ظهرا، وقد أسفر الاجتماع عن اعتماد المجلس للبيانات المالية المرحلية المنتهية في 30 سبتمبر 2021م.
الآثر المالي للتطور الحاصل (إن وجد)	لا يوجد .

يتم ذكر الأثر على المركز المالي في حال كانت المعلومة الجوهرية قابلة لقياس ذلك الأثر، ويستثنى الأثر المالي الناتج عن المناقصات والممارسات وما يشبهها من عقود.

إذا قامت شركة مدرجة من ضمن مجموعة بالإفصاح عن معلومة جوهرية تخصها ولها انعكاس مؤثر على باقي الشركات المدرجة من ضمن المجموعة، فإن واجب الإفصاح على باقي الشركات المدرجة ذات العلاقة يقتصر على ذكر المعلومة والأثر المالي المترتب على تلك الشركة بعينها.



Company Name	اسم الشركة
Mashaer Holding Company K.S.C.P.	شركة مشاعر القابضة ش.م.ك.ع.

Select from the list	2021-09-30	اختر من القائمة
----------------------	------------	-----------------

Board of Directors Meeting Date	2021-11-09	تاريخ اجتماع مجلس الإدارة
---------------------------------	------------	---------------------------

Required Documents	المستندات الواجب إرفاقها بالنموذج
Approved financial statements. Approved auditor's report This form shall not be deemed to be complete unless the documents mentioned above are provided	نسخة من البيانات المالية المعتمدة نسخة من تقرير مراقب الحسابات المعتمد لا يعتبر هذا النموذج مكتملاً ما لم يتم إرفاق هذه المستندات

التغيير (%) Change (%)	فترة التسعة أشهر المقارنة Nine Month Comparative Period	فترة التسعة أشهر الحالية Nine Month Current Period	البيان Statement
	2020-09-30	2021-09-30	
83%	(2,980,218)	(491,975)	صافي الربح (الخسارة) الخاص بمساهمي الشركة الأم Net Profit (Loss) represents the amount attributable to the owners of the parent Company
83%	16.86 فلس	(2.79) فلس	ربحية (خسارة) السهم الأساسية والمخففة Basic & Diluted Earnings per Share
(47%)	4,086,859	2,159,132	الموجودات المتداولة Current Assets
(15%)	28,895,241	24,663,932	إجمالي الموجودات Total Assets
(27%)	4,491,548	3,265,979	المطلوبات المتداولة Current Liabilities
(15%)	6,976,512	5,902,504	إجمالي المطلوبات Total Liabilities
(15%)	19,621,716	16,669,989	إجمالي حقوق الملكية الخاصة بمساهمي الشركة الأم Total Equity attributable to the owners of the Parent Company
71%	1,247,750	2,135,486	إجمالي الإيرادات التشغيلية Total Operating Revenue
209%	(1,149,480)	1,253,908	صافي الربح (الخسارة) التشغيلية Net Operating Profit (Loss)
(118%)	(14.29%)	(31.12%)	الخسائر المتراكمة / رأس المال المدفوع Accumulated Loss / Paid-Up Share Capital

التغيير (%) Change (%)	الربع الثالث المقارن Third quarter Comparative Period	الربع الثالث الحالي Third quarter Current Period	البيان Statement
	2020-09-30	2021-09-30	
73%	(1,059,559)	(283,008)	صافي الربح (الخسارة) الخاص بمساهمي الشركة الأم Net Profit (Loss) represents the amount attributable to the owners of the parent Company
73%	6.01 فلس	1.60 فلس	ربحية (خسارة) السهم الأساسية والمخفضة Basic & Diluted Earnings per Share
174%	266,809	730,330	إجمالي الإيرادات التشغيلية Total Operating Revenue
124%	(1,993,470)	472,317	صافي الربح (الخسارة) التشغيلية Net Operating Profit (Loss)

• Not Applicable for first Quarter

• لا ينطبق على الربع الأول

Increase/Decrease in Net Profit (Loss) is due to	سبب ارتفاع/انخفاض صافي الربح (الخسارة)
<ul style="list-style-type: none"> Rental Income increased to KD 2,067,189 Compare to last year KD 1,142,048. 	<ul style="list-style-type: none"> ارتفاع الإيرادات التأجيرية إلى 2,067,189 د.ك. مقارنة بالعام الماضي كان 1,142,048 د.ك.
<ul style="list-style-type: none"> Valuation losses from investment properties KD Nil compare to last year KD (1,357,593). 	<ul style="list-style-type: none"> خسائر تقييم عقارات استثمارية (لا يوجد) د.ك. مقارنة بالعام الماضي كان (1,357,593) د.ك.
<ul style="list-style-type: none"> Share of result of associates amounting KD (1,485,161), compare to last year KD (1,447,570). 	<ul style="list-style-type: none"> حصة في نتائج شركات زميلة مبلغ (1,485,161) د.ك. مقارنة بالعام الماضي كان (1,447,570) د.ك.

Total Revenue realized from dealing with related parties (value, KWD)	لا يوجد	بلغ إجمالي الإيرادات من التعاملات مع الأطراف ذات الصلة (المبلغ د.ك.)
Total Expenditures incurred from dealing with related parties (value, KWD)	8,619 د.ك.	بلغ إجمالي المصروفات من التعاملات مع الأطراف ذات الصلة (المبلغ د.ك.)

Auditor Opinion		رأي مراقب الحسابات
1.	Unqualified Opinion <input checked="" type="checkbox"/>	رأي غير متحفظ
2.	Qualified Opinion <input type="checkbox"/>	رأي متحفظ
3.	Disclaimer of Opinion <input type="checkbox"/>	عدم إبداء الرأي
4.	Adverse Opinion <input type="checkbox"/>	رأي معاكس

In the event of selecting item No. 2, 3 or 4, the following table must be filled out, and this form is not considered complete unless it is filled.

بحال اختيار بند رقم 2 أو 3 أو 4 يجب تعبئة الجدول التالي، ولا يعتبر هذا النموذج مكتملاً ما لم يتم تعبئته

-	نص رأي مراقب الحسابات كما ورد في التقرير
-	شرح تفصيلي بالحالة التي استدعت مراقب الحسابات لإبداء الرأي
-	الخطوات التي ستقوم بها الشركة لمعالجة ما ورد في رأي مراقب الحسابات
-	الجدول الزمني لتنفيذ الخطوات لمعالجة ما ورد في رأي مراقب الحسابات

Corporate Actions		استحقاقات الأسهم (الإجراءات المؤسسية)	
النسبة	القيمة		
-	-	توزيعات نقدية	Cash Dividends
-	-	توزيعات أسهم منحة	Bonus Share
-	-	توزيعات أخرى	Other Dividend
-	-	عدم توزيع أرباح	No Dividends
-	-	زيادة رأس المال	Capital Increase
-	-	تخفيض رأس المال	Capital Decrease
		علاوة الإصدار	Issue Premium

ختم الشركة Company Seal	التوقيع Signature	المسمى الوظيفي Title	الاسم Name
		الرئيس التنفيذي وعضو مجلس الإدارة	عبدالعزیز زيد السبيعي

شركة مشاعر القايزة ش.م.ك.ع. وشركاتها التابعة

المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة
(غير مدققة)

30 سبتمبر 2021

تقرير المراجعة حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة إلى حضرات السادة أعضاء مجلس الإدارة شركة مشاعر القابضة ش.م.ك.ع.

مقدمة

لقد راجعنا بيان المركز المالي المرحلي المكثف المجمع المرفق لشركة مشاعر القابضة ش.م.ك.ع. ("الشركة الأم") وشركاتها التابعة (يشار إليها معاً بـ "المجموعة") كما في 30 سبتمبر 2021 وبياني الأرباح أو الخسائر والدخل الشامل المرحليين المكتفين المجمعين المتعلقين به لفترتي الثلاثة أشهر والتسعة أشهر المنتهيتين بذلك التاريخ، وبياني التغيرات في حقوق الملكية والتدفقات النقدية المرحليين المكتفين المجمعين لفترة التسعة أشهر المنتهية بذلك التاريخ. إن إدارة الشركة الأم هي المسؤولة عن إعداد هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة وعرضها وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي 34: "التقرير المالي المرحلي". إن مسؤوليتنا هي التعبير عن نتيجة مراجعتنا لهذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة.

نطاق المراجعة

لقد قمنا بمراجعتنا وفقاً للمعيار الدولي 2410 "مراجعة المعلومات المالية المرحلية المنفذة من قبل مراقب الحسابات المستقل للمجموعة" المتعلق بمهام المراجعة. تتمثل مراجعة المعلومات المالية المرحلية في توجيه الاستفسارات بصفة رئيسية إلى الموظفين المسؤولين عن الأمور المالية والمحاسبية وتطبيق الإجراءات التحليلية والإجراءات الأخرى للمراجعة. إن نطاق المراجعة أقل بشكل كبير من نطاق التدقيق الذي يتم وفقاً لمعايير التدقيق الدولية وعليه، فإنه لا يمكننا الحصول على تأكيد بأننا على علم بكافة الأمور الهامة التي يمكن تحديدها في التدقيق، وبالتالي فإننا لا نبيدي رأياً يتعلق بالتدقيق.

النتيجة

استناداً إلى مراجعتنا، فإنه لم يرد إلى علمنا ما يستوجب الاعتقاد بأن المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة المرفقة لم يتم إعدادها، من جميع النواحي المادية، وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي 34.

تقرير حول المتطلبات القانونية والرقابية الأخرى

بالإضافة إلى ذلك، واستناداً إلى مراجعتنا، فإن المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة متفقة مع ما هو وارد في الدفاتر المحاسبية للشركة الأم. وأنه حسبما وصل إليه علمنا واعتقادنا، لم يرد إلى علمنا وجود أية مخالفات مادية لقانون الشركات رقم 1 لسنة 2016 والتعديلات اللاحقة له ولائحته التنفيذية والتعديلات اللاحقة لها، أو لعقد التأسيس أو للنظام الأساسي للشركة الأم، خلال فترة التسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر 2021 على وجه قد يكون له تأثيراً مادياً على نشاط الشركة الأم أو مركزها المالي.

نبين أيضاً أنه خلال مراجعتنا، حسبما وصل إليه علمنا واعتقادنا، لم يرد إلى علمنا وجود أية مخالفات لأحكام القانون رقم 7 لسنة 2010 في شأن هيئة أسواق المال والتعليمات المتعلقة به خلال فترة التسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر 2021 على وجه قد يكون له تأثيراً مادياً على نشاط الشركة الأم أو مركزها المالي.

وليد عبدالله العصيمي

سجل مراقبي الحسابات رقم 68 فئة أ

إرنست ويونغ

العيان والعصيمي وشركاهم

9 نوفمبر 2021

الكويت