

التاريخ : 2023/02/21 م
المرجع : COD/OG/011/23

السادة / شركة بورصة الكويت للأوراق المالية المحترمين

السلام عليكم ورحمة الله وبركاته،،،

الموضوع: الإفصاح عن دعوى قضائية

تهديكم شركة مشاعر القابضة (ش.م.ك.ع) أطيب التحيات مع تمنياتنا لكم بدوام التوفيق.
بالإشارة إلى الموضوع أعلاه، و التزاماً بتعليمات هيئة أسواق المال الواردة في اللائحة التنفيذية للقانون رقم (7) لسنة 2010 بشأن إنشاء هيئة أسواق المال و تنظيم نشاط الأوراق المالية وتعديلاته وخاصة ما ورد في المادة (1.14) من الفصل الرابع في الكتاب العاشر بشأن ضرورة الإفصاح عن دعوى قضائية.

مرفق لكم طيه نموذج ملحق رقم (7) للإفصاح عن دعوى القضائية.

لكم جزيل الشكر،،،



عبدالعزیز زيد السبيعي
الرئيس التنفيذي وعضو مجلس إدارة

نسخة: للسادة / هيئة أسواق المال المحترمين.



نموذج الإفصاح عن دعوى قضائية (7)

التاريخ	2023/02/21م
اسم الشركة المدرجة	شركة مشاعر القابضة (ش.م.ك.ع).
رقم القضية الآلي - رقم الدعوى	محكمة الاستئناف - بجدة - الدائرة الحقوقية السابعة - قضية رقم 421539048 (مطالبة بأجرة عقار).
موضوع القضية	مطالبة شركة مشاعر القابضة (المدعية) لشركة إيلاف المحدودة بأن تؤدي لها مبلغ 23,502,825 ريال سعودي (ثلاثة وعشرون مليون وخمسمائة واثنين ألف وثمانمائة وخمسة وعشرون ريال سعودي) القيمة الإيجارية للسنة الأخيرة من إيجار فندق إيلاف المشاعر بأجياد - مكة المكرمة.
تاريخ الحكم	1444/8/1 هـ الموافق 2023/2/21
المحكمة التي أصدرت الحكم - الدائرة	محكمة الاستئناف - بجدة - الدائرة الحقوقية السابعة.
أطراف الدعوى	شركة مشاعر القابضة (مستأنفة) ضد شركة إيلاف المحدودة (مستأنف ضدها).
الحكم لصالح	شركة إيلاف المحدودة.
منطوق الحكم أول درجة	فقد حكمت الدائرة بما يلي : أولاً : إلزام المدعي عليها بسداد مبلغ 1,356,600 ريال سعودي (مليون وثلاثمائة وستة وخمسون ألف وستمائة ريال سعودي) ثانياً : إلزام المدعية بإعادة الأجرة المسلمة لها للفترة من تاريخ 3-07-1441هـ- حتى تاريخ 4-2-1442 هـ- وقدرها 12,080,833 ريال سعودي (اثني عشر مليوناً وثمانون ألف وثمانمائة وثلاثة وثلاثون ريال سعودي). قبول الإعتراض شكلاً ورفضه موضوعاً وتأييد الحكم الصادر من محكمة أول درجة.
منطوق حكم الاستئناف	-
منطوق حكم التمييز	-
الأثر المتوقع على الشركة نتيجة الحكم	سيتم الطعن بالتمييز على الحكم وسيظهر الأثر المالي بعد إستنفاد كافة طرق الطعن المقررة قانوناً.