



مشاعر القابضة  
MASHAER HOLDING  
ش.م.ك. (عامّة) (K.S.C.(Public))

التاريخ: 2024/01/16م  
المرجع: COD/OG/005/24

السادة/ شركة بورصة الكويت المحترمين

السلام عليكم ورحمة الله وبركاته...

الموضوع: افصاح عن معلومة جوهرية  
بشأن نتائج تقييم عقارات استثمارية

تهديكم شركة مشاعر القابضة (ش.م.ك.ع) أطيب التحيات مع تمنياتها لكم بالتوفيق. بالإشارة إلى الموضوع أعلاه، وعملاً بأحكام الفصل الرابع من الكتاب العاشر "الإفصاح والشفافية" من اللائحة التنفيذية للقانون رقم 7 لسنة 2010 وتعديلاتهما بشأن إنشاء هيئة أسواق المال وتنظيم نشاط الأوراق المالية.

مرفق طيه الملحق رقم (10) الخاص بالإفصاح عن المعلومات الجوهرية.

لكم جزيل الشكر ...

عبد العزيز زيد السبيعي  
الرئيس التنفيذي وعضو مجلس الإدارة



نسخة إلى:-

- السادة/ هيئة أسواق المال.

**نموذج الإفصاح عن المعلومات الجوهرية**

التاريخ	2024/01/16م
اسم الشركة المدرجة	شركة مشاعر القابضة (ش.م.ك.ع.)
المعلومة الجوهرية	نحيطكم علماً بحصول شركة مشاعر القابضة وشركتها التابعة (شركة مسعى العقارية) على تقييم عقارات استثمارية من قبل المقيم حيث أظهرت نتائج التقييم أرباح غير محققة في القيمة العادلة للعقارات الاستثمارية مبلغ وقدره 135,539 دك (مائة وخمسة وثلاثون ألف وخمسمائة وتسعة وثلاثون دينار كويتي لاغير).
أثر المعلومة الجوهرية على المركز المالي للشركة	إدراج أرباح غير محققة مبلغ وقدره 135,539 دك (مائة وخمسة وثلاثون ألف وخمسمائة وتسعة وثلاثون دينار كويتي لاغير) في القيمة العادلة للعقارات الاستثمارية وستظهر في البيانات المالية المجمعة للربع الرابع من العام 2023.

يتم ذكر الأثر على المركز المالي في حال كانت المعلومة الجوهرية قابلة لقياس ذلك الأثر، ويستثنى الأثر المالي الناتج عن المناقصات والممارسات وما يشبهها من عقود.

إذا قامت شركة مدرجة من ضمن مجموعة الإفصاح عن معلومة جوهرية تخصها ولها انعكاس مؤثر على باقي الشركات المدرجة من ضمن المجموعة، فإن واجب الإفصاح على باقي الشركات المدرجة ذات العلاقة يقتصر على ذكر المعلومة والأثر المالي المترتب على تلك الشركة بعينها.

